

# EL FIDEICOMISO Y EL BANCO PATAGONIA SUDAMERIS

## Cómo opera esta prestigiosa entidad en la República Argentina y qué servicio integral brinda.

El liderazgo en fideicomisos financieros del Banco Patagonia Sudameris se focalizó en operaciones de titulación de derechos creditarios (securitización). Este instrumento puede contener variadas carteras de créditos como préstamos personales, hipotecarios, prendarios y cupones de tarjetas de crédito, entre los más usuales, pero su potencialidad permite ampliar sustancialmente esta gama de alternativas.

Esta entidad ofrece al fiduciante la experiencia de un líder con capacidad de estructurar la operación más adecuada a su perfil y un servicio integral de organización de la operación, acompañándolo desde el inicio hasta el final del negocio, concentrando el diálogo en un solo interlocutor.

El servicio comprende el finan-

ciamiento puente en la etapa de acumulación de masa crítica de créditos securitizables y el underwriting definitivo que asegura la obtención de los fondos (underwriter), la capacidad de colocación de los títulos en el mercado a través de una desarrollada relación con inversores institucionales y de banca privada (agente colocador), y la administración experimentada de la operación (fiduciario y agente custodia).

Esta herramienta financiera proporciona al fiduciante mayor financiamiento, una disminución del costo global del funding y un activo de valor que constituye el desarrollo de su nombre en el mercado de capitales.

El servicio de acompañamiento del Banco Patagonia Sudameris en la introducción en el mercado de capitales comienza previo al diseño de la estructura de la operación ya que una buena tarea empieza en el asesoramiento de cómo originar los créditos a securitizar.

"Banco Patagonia Sudameris ofrece al inversor la oportunidad

de mejorar el rendimiento de sus fondos sin necesidad de incrementar el riesgo de la inversión.

Nuestras emisiones poseen muy buenas calificaciones de riesgo a nivel doméstico otorgadas por calificadoras internacionales de primera línea", asegura Fabián Pirrone, Responsable del

"Procuramos volcar nuestra experiencia en generar estructuras sólidas", explican

área de Mercado de Capitales.

El rendimiento depende de la moneda de emisión, el plazo, el originante, el activo subyacente, el track record de las series anteriores, como así también del escenario presente en el mercado al momento de la emisión. Las tasas de este producto son siempre competitivas y generalmente superiores a las ofrecidas por alternativas similares de inversión,



FABIÁN PIRRONE, RESPONSABLE DEL AREA DE MERCADO DE CAPITALES.

como ser, plazos fijos o letras del Banco Central de igual duración.

La política de esta entidad bancaria es participar en operaciones cuyos originantes tengan una reconocida trayectoria y estructurar sus emisiones en pos de obtener las mejores calificaciones de riesgo.

"En este sentido, nuestra última emisión, la serie VII del fideicomiso Tarjeta Shopping, cuenta

para su título Senior con la mayor calificación otorgada por Standard & Poor's (raAA-) a un título fiduciario desde los acontecimientos económicos ocurridos en diciembre de 2001, lo que derivó en una importante sobrescripción al momento de su colocación. Asimismo, nos complace anunciar que en breve estaremos incorporando a este mercado a importantes participantes que originan activos de excelente calidad crediticia", dice Pirrone.

Además afirma que han desarrollado este instrumento desde 1998. Inicialmente, como líderes de un mercado incipiente concentramos nuestros esfuerzos en la incorporación de esta herramienta financiera en el mercado argentino. En la actualidad procuramos volcar nuestra experiencia en generar estructuras sólidas manteniendo un compromiso a largo plazo con el producto".

Banco Patagonia Sudameris ha participado en 53 emisiones con oferta pública por más de \$ 1.100 millones, generando mercado a 17 originantes distintos. ◀



## LA OTRA PARTE DEL NEGOCIO

Prefinanciación y financiación de exportaciones.

- Atención personalizada con el mejor asesoramiento en sus negocios.
- Rápida respuesta.
- Continuidad y una relación a largo plazo, acompañando el crecimiento de sus negocios.

Securitización y financiación contra activos crediticios.

- Asistencia a originantes de cartera de consumo.
- Líneas de financiación competitivas.
- Acceso al mercado de capitales a través de la securitización de activos.

Compra de carteras hipotecarias y financiamiento a la vivienda.

- Compra de préstamos hipotecarios calificados.
- Las entidades financieras obtienen liquidez a través de la venta de sus activos inmovilizados.

Servicios fiduciarios y de administración de fideicomisos

- Estándares internacionales en el rol de fiduciario.
- Servicio de control y auditoría, independiente y altamente especializado.

Somos el Banco para Bancos y Empresas, con la creatividad y la sofisticación necesarias para acceder al mercado de capitales, a través de operaciones financieras con mayor desarrollo que el habitual.

**BACS**  
Banco de Crédito & Securitización

